

ACCORD-CADRE DE TRAVAUX D'ENTRETIEN ET D'AMELIORATIONS COURANTES DES HOPITAUX ET IMMEUBLES DU GHT 44

ZONE EST



**GROUPEMENT
HOSPITALIER
DE TERRITOIRE**
LOIRE ATLANTIQUE

Pouvoir adjudicateur	CHU DE NANTES Établissement public de santé (Établissement support du GHT 44) Le Directeur Général du CHU de Nantes 5 allée de l'île gloriette 44 093 Nantes cedex
---------------------------------	---

Maître d'ouvrage	<p><u>Pour le GHT 44 dans sa partie EST :</u></p> <ul style="list-style-type: none">- LE CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE NANTES, à Nantes- L'HOPITAL INTERCOMMUNAL SEVRE ET LOIRE, à Vertou- L'HOPITAL BEL AIR, à Corcoué-sur-Logne- CENTRE HOSPITALIER PIERRE DELAROCHE, à Clisson- LE CENTRE HOSPITALIER ERDRE LOIRE, à Ancenis- LE CENTRE HOSPITALIER CHATEAUBRIANT – NOZAY – POUANCE (CNP), à Châteaubriant,- HOPITAL INTERCOMMUNAL GEORGES DAUMEZON, à Bouguenais,- LE CENTRE HOSPITALIER DE MAUBREUIL, à Saint-Herblain.
-------------------------	--

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES LOT 09 – PEINTURE

Date
Janvier 2026

9- PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX	4
9.1- GENERALITES	4
9.1.1- PRESCRIPTIONS TECHNIQUES D'INTERVENTION	4
9.1.2- PRESCRIPTIONS COMPLEMENTAIRES	4
9.1.2.1- Consistance des travaux	4
9.1.2.2- Les travaux de peinture comprennent :	5
9.1.2.3- Ne font pas partie des travaux :	5
9.1.2.4- Remise du chantier au peintre	5
9.1.2.5- Exécution des travaux	6
9.1.2.5.1- Réception des subjectiles	6
9.1.2.5.2- Conditions de température et d'hygrométrie	6
9.1.2.6- Choix des produits de peinture	6
9.1.2.6.1- Choix des produits à mettre en œuvre	6
9.1.2.6.2- Conformité des produits au choix du peintre	6
9.1.2.7- Travaux après peinture	7
9.1.2.8- Garantie	7
9.1.2.9- Réception des supports	7
9.1.2.10- Raccords de peinture	7
9.1.2.11- Menuiseries	7
9.1.2.12- Important	7
9.2- DESCRIPTION DES OUVRAGES	8
9.2.0- TRAVAUX PREPARATOIRES ENCEINTE CHANTIER	8
9.2.0.1 Mise en œuvre et enlèvement d'un sas type écran souple pour zone de travaux	8
9.2.1- TRAVAUX PREPARATOIRES (extérieur et intérieur)	8
9.2.1.1- Préparation sur support ancien extérieur	8
9.2.1.2- Préparation sur support neuf extérieur	8
9.2.1.3- Préparation sur support ancien intérieur	8
9.2.1.4- Préparation sur support neuf intérieur	8
9.2.1.5- Décapage aux produits spéciaux	8
9.2.1.6- Décapage divers	8
9.2.1.7- Traitement des éclats de béton	9
9.2.1.8- Étanchéité des joints de dilatation	9
9.2.2- PEINTURE - IMPRESSIONS PRIMAIRES	9
9.2.2.1- Impression sur béton banché	9
9.2.2.2- Impression sur métaux	9
9.2.2.3- Impression sur subjectiles bois	9
9.2.2.4- Impression sur plâtre, plaques de plâtre et toile de verre	9
9.2.3- PEINTURE - FINITIONS	9
9.2.3.1- Sur béton banché	9
9.2.3.2- Sur plâtre lisse, plaques de plâtre et toile de verre	9
9.2.3.2.1 peinture du type EVOLUTEX VELOURS des Ets SEIGNEURIE ou équivalent	9
9.2.3.2.2 peinture biosourcée	9
9.2.3.3- Sur métaux	9
9.2.3.4- Sur menuiserie extérieure ou intérieure	10
9.2.4- VERNIS DE FINITION	10
9.2.4.1- Vernis sur ouvrages bois	10
9.2.5 – PEINTURE DE SOL	10
9.2.5.1 Peinture de sol -	10
9.2.5.2 Revêtement type Bouche pore -	10
9.2.5.3 Traitement PMR des escaliers	10
9.2.6- PEINTURES SPECIALES	10
9.2.6.1- Finition antirouille	10
9.2.6.1.1- Finition antirouille	10
9.2.6.1.2- Peinture anti-corrosion chimique	10
9.2.6.2 Peinture sur canalisations	11
9.2.6.2.1 Canalisation métallique	11
9.2.6.2.2 Canalisation PVC	11
9.2.6.3- Peinture émail brillante sur sols ciment	11

9.2.6.4- Peinture spécial pour parking	11
9.2.6.5- Revêtement épais d'imperméabilisation	11
9.2.6.5.1- Aspect velouté	11
9.2.6.5.1.1- Classe i1	11
9.2.6.5.1.2- Classe i2	11
9.2.6.5.1.3- Classe i3	11
9.2.6.5.1.4- Classe i4	11
9.2.6.5.2- Aspect taloché	11
9.2.6.5.2.1- Classe i1	11
9.2.6.5.2.2- Classe i2	11
9.2.6.5.2.3- Classe i3	11
9.2.6.5.2.4- Classe i4	11
9.2.6.6- Revêtement décoratif en film mince ou épais (en 2 couches)	12
9.2.6.6.1- Classe d2	12
9.2.6.6.2- Classe d3	12
9.2.7- PAPIERS PEINTS ET TISSU COLLE PVC	12
9.2.7.1- Préparation des fonds	12
9.2.7.2- Tissue collé PVC	12
9.2.7.2.1- BATH RESIMUR	12
9.2.7.2.2- ATHENA Tedlar ou POLAR GLACIER Tedlar	12
9.2.7.2.3- SSG Tedlar	12
9.2.7.3- Papiers peints	12
9.2.8- TOILE DE VERRE	12
9.2.8.1 Toile de verre classique à 150 g/m ²	12
9.2.8.2 Toile de verre classique à 175 g/m ²	12
9.2.9- VITRERIE	12
9.2.9.1- Vitrage simple de 0,76 à 1,50 m ²	12
9.2.9.2- Verres imprimés industriels	12
9.2.9.3- Dépose de vitrage cassé	13
9.2.9.4- Films sur vitrages	13
9.2.10- NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER	13
Nettoyage des menuiseries extérieures:	13
Nettoyage des sols :	13
Nettoyage des faïences et carrelages muraux, murs :	13
Nettoyage des portes :	13
Nettoyage des portes, châssis et vitrages, miroirs :	14
Nettoyage des mains courantes et garde-corps :	14
Nettoyage des équipements électriques :	14
Nettoyage des appareils sanitaires, équipements thermiques :	14
Divers :	14
09.2.10.1 - Locaux vides	14
09.2.10.2 - Locaux meublés	14
09.2.10.3 - Locaux techniques et Parking	14
9.2.11- HEURE DE MAIN D'ŒUVRE	14
9.2.11.1- Prix de l'heure de main d'œuvre standard	14
9.2.11.2- Plus-value heures de nuit entre 21h00 et 6h00 ou dimanches et jours fériés	14
9.2.11.3- Plus-value heures de jour le samedi	14
9.2.12- FOURNITURE	14
9.2.13- SOUS TRAITANCE	14

9- PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX

9.1- GENERALITES

9.1.1- PRESCRIPTIONS TECHNIQUES D'INTERVENTION

Les travaux seront conçus et exécutés conformément aux prescriptions particulières, ainsi qu'aux réglementations et prescriptions techniques en vigueur.

REGLEMENTATION ET NORMES D'ORDRE GENERAL

PEINTURE

- ◆ DTU n° 59.1 : Travaux de bâtiment – revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais ou épais,
- ◆ DTU n° 59.3 : Travaux de bâtiment - peinture de sols
- ◆ NORME NF P 74-201 : travaux de peinture des bâtiments
- ◆ NORME NF P 74-203 : peinture de sols
- ◆ NF T 30 : PEINTURE – PIGMENTS – VERNIS – généralité terminologie, méthode d'essai et normes à la suite.

REVETEMENTS MURAUX

- ◆ DTU n° 59.4 : mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux
- ◆ NORME NF P 74-204 A 205 : mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux
- ◆ NF EN 234 : Revêtement muraux en rouleaux – spécification pour revêtement muraux pour décoration ultérieure. Indice de classement : D63-003 constitué par NF EN 234, juin 1989 Amendement 1, Décembre 1996.
- ◆ NF EN 235 : Revêtement muraux en rouleaux – Vocabulaire et symboles. Indice de classement : D 63-001 de juin 1989.
- ◆ NF en 259 : Revêtement muraux en rouleaux – Spécification pour revêtement muraux à usage intense – Indice de classement : D63-005 Constitué par NF EN 259, Avril 1992 Amendement 1, décembre 1996.
- ◆ NF EN 266 : Revêtement muraux en rouleaux – Spécification pour revêtement muraux textiles – Indice de classement : D 63-004 d'Avril 1992

VITRERIE - MIROITERIE

- ◆ DTU n° 39.1 : vitrerie – miroiterie
- ◆ DTU 36.4 : Vitrerie et miroiterie (pose de verre et miroirs dans les bâtiments : vitrages simples, doubles, sécurités, etc.)
- ◆ DTU 36.5 : pour vitrages insérés dans menuiseries bois ou aluminium,
- ◆ NORME NF P 78-201-1, 201-1/A1, 201- 1/A2 : vitrerie - miroiterie
- ◆ NORME NF P 78-331 : mastic à l'huile de lin
- ◆ NORME NF P 78-455 : vitrages isolants - méthode de détermination du coefficient K et du coefficient d'aptitude à la déformation

9.1.2- PRESCRIPTIONS COMPLEMENTAIRES

9.1.2.1- Consistance des travaux

Toutes les dispositions précisées au devis descriptif général, additifs et sur plans, devront être respectées tant en ce qui concerne le choix de matériaux que le mode de construction et les dispositifs d'ensemble.

L'entrepreneur devra prévoir tous les travaux indispensables dans l'ordre général et par analogie, étant entendu qu'il doit assurer le complet et parfait achèvement des règles de l'art, de la bonne construction, des normes françaises du R.E.E.F., et ce, sans qu'il puisse prétendre à aucun supplément de prix pour raison quelconque en dehors des suppléments résultant des modifications apportées aux plans et coupes ayant servi à l'établissement du forfait.

Tous les matériaux et corps étrangers non utilisables seront enlevés et transportés aux décharges publiques. Aucune trace ne devra subsister sur le terrain et parcours empruntés.

L'entrepreneur devra toutes les fournitures, leur mise en œuvre et en général tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

9.1.2.2- Les travaux de peinture comprennent :

- la reconnaissance des subjectiles telle qu'elle est définie au chapitre du cahier des charges DTU n° 59.1,
- la fourniture des produits propres à l'exécution des travaux,
- la fourniture de l'outillage, du matériel d'exécution ainsi que les échelles et les échafaudages,
- la mise en peinture des surfaces de référence façonnées par les autres corps d'état, en conformité avec les prescriptions du chapitre IV du cahier des charges DTU n° 59.1,
- l'application des produits suivant prescriptions du cahier des charges DTU n° 59.1 et des documents particuliers du marché,
- la qualité et l'aspect de finition, le degré de brillant, les coloris et les rechampissages prescrits dans les documents particuliers du marché,
- le nettoyage des salissures occasionnées par l'intervention du peintre,
- l'emploi de produits de peinture de teintes vives et de couleurs fines,
- la remise en état d'anciens fonds dans le cas de travaux d'entretien.
-

9.1.2.3- Ne font pas partie des travaux :

- les raccords estimés nécessaires par le Maître d'œuvre ou conducteur d'opération, suite à l'intervention d'autres corps d'état, après l'achèvement des travaux de peintures,
- la dépose et la repose des appareils d'équipement, en travaux d'entretien, les déplacements du mobilier, lustrerie et des appareils électriques
- les manutentions et équipements spéciaux nécessités pour permettre le libre accès au subjectile.

9.1.2.4- Remise du chantier au peintre

Au moment de l'exécution des travaux neufs de peinture :

- les locaux doivent être hors d'eau/hors d'air, vitrés et leur étanchéité doit être assurée,
- les enduits de ravalement auront été exécutés et leur état sera conforme aux dispositions prévues aux articles 3.2 et 3.3 du cahier des charges DTU n° 59.1,
- les locaux doivent être clos mais ventilés par tout un système adéquat fourni par le Maître d'Ouvrage ; leur degré hygrométrique ne doit pas rendre possible une réhumidification des surfaces à peindre, et leur température répondre aux conditions du cahier des charges du DTU n° 59.1.

Les chapes, dallages, carrelages et revêtements doivent être exécutés et les remontées d'humidité qui en proviennent doivent avoir disparu. Toutes traces de ciment, colles etc. doivent avoir été soigneusement enlevées. Les tranchées, raccords, scellements doivent être rebouchés et secs. Les essais de circuits de pluies (eau, gaz, chauffage, etc.) doivent avoir été effectués, les fuites éventuelles réparées et toute trace d'humidité doit avoir disparu.

La dépose des radiateurs doit avoir été exécutée.

Tous les subjectiles devant recevoir une peinture ou un revêtement doivent répondre aux conditions de l'article 3 du DTU 59.1 en particulier sur le plan de la siccité.

Toutes les menuiseries et leurs habillages doivent être terminés, la mise en jeu et les réglages exécutés.

Dans la mesure du possible, les appareils sanitaires non scellés seront posés après exécution des travaux de peinture. Dans le cas où, pour des raisons techniques, cette prescription serait impossible à respecter, ces ouvrages devront avoir été protégés par le corps d'état concerné.

De même, les pènes des serrures ne devront pas être peints. Tous les locaux, leurs accès et les parties communes doivent être nettoyés et exempts de tous gravats.

Toutes projections de plâtre, ciments, colles, etc. sur tous les subjectiles, verres, appareils etc. doivent avoir été éliminés.

9.1.2.5- Exécution des travaux

9.1.2.5.1- Réception des subjectiles

Avant la date prévue par le marché ou par l'ordre de service pour procéder à l'application des enduits ou peintures, l'entrepreneur doit s'assurer que les subjectiles sont conformes aux dispositions du marché et à celles des documents approuvés par le maître d'œuvre.

Il s'assure également que l'état du chantier est conforme aux dispositions du paragraphe précédent "Remise du chantier au peintre". Il note tous les défauts constatés et les cas de non-conformité avec les documents particuliers du marché et les prescriptions du chapitre 3, les particularités devant entraîner l'exécution de travaux préparatoires. En regard de ces constatations, il mentionne, dans chaque cas, la nature des travaux supplémentaires nécessaires de sa spécialité.

Il avise, par écrit, le maître d'œuvre qui, avant tout début d'exécution des travaux, décidera, après examen contradictoire avec les corps d'état intéressés, de la mise en conformité éventuelle, laquelle devra faire l'objet d'un ordre de service.

9.1.2.5.2- Conditions de température et d'hygrométrie

Si, au début ou au cours de l'exécution, l'entrepreneur constate que les conditions hygrométriques ou de température de l'air ambiant ne sont pas conformes aux dispositions de l'article 4.1 du cahier des charges DTU n° 59.1, il en avise par écrit le maître d'œuvre qui prescrira de la même manière :

- soit l'ajournement des travaux jusqu'à ce que les conditions conformes d'hygrométrie et de température soient obtenues, en prorogeant le délai d'exécution en fonction de la date à laquelle l'application des enduits et peintures pourra s'effectuer normalement,
- soit la mise en service d'un chauffage permettant l'exécution des travaux selon les dispositions de l'article 4.1 du DTU n° 59.1, les frais correspondants à l'obtention de ces conditions, notamment ceux qui pourraient résulter du chauffage des locaux, sont à la charge du maître d'ouvrage.

9.1.2.6- Choix des produits de peinture

9.1.2.6.1- Choix des produits à mettre en œuvre

L'entrepreneur de peinture est seul responsable du choix des produits et des fournisseurs. Ce choix est fait suivant l'aptitude à la fonction des produits selon la protection ou de l'état de finition recherché et fonction de l'opération de travaux.

Le descriptif de l'opération de travaux pourra faire référence à des produits déterminés, à titre qualitatif (critères d'aptitude à l'emploi et d'aspect de finition), et non contraignant. L'entrepreneur de peinture prend, en outre, la responsabilité des critères d'aptitude à l'emploi des produits qu'il confectionne sur le chantier.

9.1.2.6.2- Conformité des produits au choix du peintre

Une fiche technique accompagne chacun des produits élaborés par le fabricant et guide le choix de l'entrepreneur de peinture.

Cette fiche technique, établie sous la responsabilité du fabricant, doit faire référence, s'il y a lieu, aux spécifications et labels suivants :

- marques NF,
- agrément ministériel,
- spécifications AFNOR,
- spécifications GPEM/PV,
- spécifications UNP,
- toute une spécification dont l'origine doit alors être précisée.

9.1.2.7- Travaux après peinture

Les travaux de peinture étant terminés, l'entrepreneur exécute le nettoyage des salissures occasionnées par son intervention.

9.1.2.8- Garantie

Pour l'appréciation de l'état des surfaces peintes à l'expiration du délai de garantie, se reporter, par nature de subjectile au document "garanties dans les travaux de peinturage" (regroupant les fascicules DPEM/PV P 61 - P 62 & P 63) établi par le groupe permanent d'études des marchés de peinture, vernis, et produits connexes (GPEM/PV).

9.1.2.9- Réception des supports

L'entrepreneur devra demander par lettre, avant le commencement des travaux au maître d'œuvre, la vérification et réception des supports.

Par la suite, aucune réclamation ne sera admise au sujet des conséquences que l'état des supports pourrait avoir sur la tenue des peintures. Toutes les réfections supplémentaires seront à la charge du présent lot.

9.1.2.10- Raccords de peinture

L'entrepreneur devra tous les raccords de peinture sur menuiseries après exécution des jeux éventuels, sur toutes les canalisations et appareils de chauffage et plomberie après les derniers essais lors des mises en service de l'installation.

9.1.2.11- Menuiseries

L'entrepreneur devra le dégraissage et l'impression du bois avant la pose des menuiseries.

9.1.2.12- Important

Les différentes couches de peinture faisant partie d'un complexe devront être de teintes différentes pour permettre le contrôle sur le chantier de l'application du nombre de couches réelles.

9.2- DESCRIPTION DES OUVRAGES

9.2.0- TRAVAUX PREPARATOIRES ENCEINTE CHANTIER

9.2.0.1 Mise en œuvre et enlèvement d'un sas type écran souple pour zone de travaux

Mise en œuvre et dépose/enlèvement d'une cloison type polyéthylène tendu composée d'un écran de protection et de tubes télescopiques assurant une parfaite protection en milieux occupés comprenant

- Tubes télescopiques aluminium réglable avec disques de renfort de stabilité en sols et/ou plafonds
- Ecran polyéthylène translucide
- Entrée assurée par zip
- Maintenance assurée pendant toute la durée des travaux, jusqu'enlèvement
- Le type d'écran sera adapté à la réglementation incendie du bâtiment concerné (IGH, ERP ...).
- Le cas échéant, une protection en pied et/ou à hauteur de 1m sera mise en œuvre afin de pérenniser l'ouvrage vis-à-vis des passages logistiques, brancards...

Ce sas devra être validé par l'UGRI le cas échéant.

9.2.1- TRAVAUX PREPARATOIRES (extérieur et intérieur)

9.2.1.1- Préparation sur support ancien extérieur

Égrenage, rebouchage, ponçage, époussetage, lessivage, ou dégraissage

- sur maçonnerie
- sur bois
- sur métaux
- Plus-value pour grattage à vif de peinture écaillée dans le cas de boiseries très abimées

9.2.1.2- Préparation sur support neuf extérieur

Égrenage, rebouchage, ponçage, époussetage, lessivage ou dégraissage

- sur maçonnerie
- sur bois
- sur métaux

9.2.1.3- Préparation sur support ancien intérieur

Époussetage, rebouchage, ponçage

- sur maçonnerie
- sur plaque de plâtre
- sur bois
- sur métaux
- Ratissage complet sur placo

9.2.1.4- Préparation sur support neuf intérieur

Égrenage, rebouchage, ponçage, époussetage, lessivage ou dégraissage

- sur maçonnerie
- sur plaque de plâtre
- sur bois
- sur métaux

9.2.1.5- Décapage aux produits spéciaux

Décapage aux produits spéciaux sur maçonnerie ou sur menuiseries.

9.2.1.6- Décapage divers

Réalisation d'un lavage sous haute pression, compris traitement anti-mousse et décontamination anticryptogamique, compatible avec le traitement préconisé.

Toutes salissures, algues, mousses, champignons, cire, suie, huiles, graisses et autres corps étrangers seront à éliminer complètement.

9.2.1.7- Traitement des éclats de béton

Avant tout traitement des surfaces, l'entrepreneur du présent lot devra le traitement des éclats de béton :

- piochage, grattage, brossage des zones soufflées pour enlever les parties mal adhérentes, ceci jusqu'au béton sain
- dérouiller les fers d'armatures ainsi dégagés
- dégagement des fers à béton et dépoussiérage, puis passivation à l'aide de solution à base de liants spécifiques anti-rouille
- application du produit de reconstruction préconisé par le fabricant (façade)
- reconstitution, après dégagement des fers à béton à l'aide de mortier hydraulique pré dosé.
- traitement des fissures par joint acrylique
- fourniture et pose de joint polyuréthane (PU)

9.2.1.8- Étanchéité des joints de dilatation

Exécution d'un joint mastic polyuréthane 1ère catégorie.

9.2.2- PEINTURE - IMPRESSIONS PRIMAIRES

9.2.2.1- Impression sur béton banché

Enduit pelliculaire mince en 2 couches croisées, en pâte dégrossi et finition, compris garnissage en rives des ouvertures, tableaux, linteaux et toutes sujétions afin d'obtenir une finition de type B.

9.2.2.2- Impression sur métaux

Application d'une couche de peinture d'impression anti-corrosion à base de copolymères acryliques en dispersion aqueuse, du type FREITACCROCH des Ets FREITAG ou équivalent

9.2.2.3- Impression sur subjectiles bois

Application d'une couche de peinture d'impression aux résines acryliques en dispersion aqueuse du type EXPRIM des Ets SEIGNEURIE ou équivalent, diluée de 5 à 10 %, pour imprégnation de support afin de réduire sa porosité

9.2.2.4- Impression sur plâtre, plaques de plâtre et toile de verre

Application d'une couche de peinture d'impression du type MUOPRIM des Ets SEIGNEURIE ou équivalent.

9.2.3- PEINTURE - FINITIONS

9.2.3.1- Sur béton banché

2 couches de peinture en finition du type EVOLUTEX VELOURS des Ets SEIGNEURIE ou équivalent (y compris révision selon nécessité)

Finition A / B / C

9.2.3.2- Sur plâtre lisse, plaques de plâtre et toile de verre

2 couches de peinture en finition (y compris révision selon nécessité)

Finition A / B / C

9.2.3.2.1 peinture du type EVOLUTEX VELOURS des Ets SEIGNEURIE ou équivalent

9.2.3.2.2 peinture biosourcée

9.2.3.3- Sur métaux

2 couches de peinture en finition, du type PREMIOR BAS CARBONE SATIN des Ets SEIGNEURIE ou équivalent

Finition A / B / C

9.2.3.4- Sur menuiserie extérieure ou intérieure

2 couches de peinture en finition, du type SOYDOR RAPID (y compris révision selon nécessité)
Finition A / B / C

9.2.4- VERNIS DE FINITION

9.2.4.1- Vernis sur ouvrages bois

2 couches "bien garnies" de vernis incolore des Ets BLANCHON ou équivalent, en phase aqueuse dans le sens des fibres, avec ponçage léger entre les couches.

9.2.5 – PEINTURE DE SOL

9.2.5.1 Peinture de sol -

Revêtement peinture de sol filmogène à base de résine époxydique bicomposant en phase aqueuse de classe A+.

La prestation comprend :

Application d'un produit en phase aqueuse :

- Nettoyage des supports de façon à être propres, secs, exempts de graisse, d'huile et de laitance.
- Préparation des supports.
- Brossage, époussetage, aspiration.
- 2 couches de peinture époxydique (150 microns à la couche minimum).
- Compris façon de plinthes de 0.15 de hauteur en périphérie des locaux.
- Compris rechampissages et tous détails; teinte au choix du Maître d'oeuvre dans la gamme du fabricant avec possibilité de polychromie.

Nota : la prestation comprend la peinture des marches d'escaliers compris contremarche. Les contremarches contrastées sont décrites à l'article "Traitement PMR des escaliers"

9.2.5.2 Revêtement type Bouche pore -

La prestation comprend :

Application d'un produit en phase aqueuse de classe A+:

- Nettoyage des supports de façon à être propres, secs, exempts de graisse, d'huile et de laitance.
- Préparation des supports.
- Brossage, époussetage, aspiration.
- 1 couche de bouche pore mono composant

Mise en œuvre suivant recommandations du fabricant, sur béton lissé.

9.2.5.3 Traitement PMR des escaliers

La prestation comprend :

Traitement contrasté de la première et dernière marche de chaque volée :

- Nettoyage des supports de façon à être propres, secs, exempts de graisse, d'huile et de laitance.
- Brossage, époussetage, aspiration
- 2 couches de peinture époxydique de classe A+ RAL au choix du maître d'ouvrage

9.2.6- PEINTURES SPECIALES

9.2.6.1- Finition antirouille

Fourniture et application d'une couche de peinture de finition brillante pour intérieur ou extérieur.

Cette peinture s'applique sur un support ayant reçu, au préalable, un primaire antirouille.

9.2.6.1.1- Finition antirouille

9.2.6.1.2- Peinture anti-corrosion chimique

9.2.6.2 Peinture sur canalisations

Travaux comprenant :

- 1 couche d'accrochage compatible avec le support et les couches de finition.
- 2 couches de finition par peinture présentant une grande résistance aux hautes températures, finition brillante ou satinée suivant aspect désiré.

9.2.6.2.1 Canalisation métallique

9.2.6.2.2 Canalisation PVC

9.2.6.3- Peinture émail brillante sur sols ciment

Les travaux extérieurs de travaux de peinture exécutés sur sols ciment comprennent :

- en préparation : 1 brossage à la brosse dure & 1 dégraissage pour tous types de travaux,
- en finition :
 - 1 couche d'apprêt aux résines époxydes,
 - 1 couche de peinture émail brillante aux résines de polyuréthane,
 - 1 couche de peinture émail

9.2.6.4- Peinture spécial pour parking

Les travaux extérieurs de peinture spéciale pour marquage de chaussée ou parking comprennent : 1 brossage à la brosse dure et application de 2 couches de peinture spéciale.

9.2.6.5- Revêtement épais d'imperméabilisation

Les travaux extérieurs de revêtement épais d'imperméabilisation, sur béton et enduit ciment doivent se conformer à la norme NF EN 1062-1, ainsi qu'au DTU 42,1.

Réalisation d'un système d'imperméabilité classe I1 - I2 - I3 - I4 des Ets SEIGNEURIE ou équivalent, comprenant couche d'impression, traitement des fissures, couche intermédiaire et couche de finition.

9.2.6.5.1- Aspect velouté

9.2.6.5.1.1- Classe i1

9.2.6.5.1.2- Classe i2

9.2.6.5.1.3- Classe i3

9.2.6.5.1.4- Classe i4

9.2.6.5.2- Aspect taloché

9.2.6.5.2.1- Classe i1

9.2.6.5.2.2- Classe i2

9.2.6.5.2.3- Classe i3

9.2.6.5.2.4- Classe i4

9.2.6.6- Revêtement décoratif en film mince ou épais (en 2 couches)

Les travaux extérieurs de revêtement décoratif en film mince ou épais, sur béton et enduit ciment doivent se conformer à la norme NF T 34-722, ainsi qu'au DTU 42,1.

Réalisation d'un système décoratif à protection superficielle classe D2 - D3 des Ets SEIGNEURIE ou équivalent, comprenant couche d'impression, traitement des fissures et couche de finition.

9.2.6.6.1- Classe d2

9.2.6.6.2- Classe d3

9.2.7- PAPIERS PEINTS ET TISSU COLLE PVC

9.2.7.1- Préparation des fonds

Exécution d'une mise à nu des supports destinés à recevoir un revêtement mural, compris toutes sujétions de mise en œuvre.

9.2.7.2- Tissu collé PVC

Fourniture et pose de tissu collé PVC type BUFLON ou similaire compris toutes sujétions du fabricant, de découpe, ajustage, encollage du support,

9.2.7.2.1- BATH RESIMUR

Tissu collé PVC sur support coton 360 g/m² traité BIO-PRUF type "BATH RESIMUR" super lessivable de la gamme BUFLON ou similaire

9.2.7.2.2- ATHENA Tedlar ou POLAR GLACIER Tedlar

Tissu collé PVC sur support coton 380 à 460 gr/m², type "ATHENA Tedlar ou POLAR GLACIER Tedlar" gamme BIO-PRUF et traitement Tedlar de BUFLON ou similaire

9.2.7.2.3- SSG Tedlar

Tissu collé PVC sur support coton anti-choc et déchirure, traité TEDLAR 550 gr/m², type "SSG Tedlar" gamme BIO-PRUF de BUFLON ou similaire

9.2.7.3- Papiers peints

Fourniture et pose de papiers peints ou d'apprêt : compris toutes sujétions d'arasement, découpes, ajustages, encollage du support,

9.2.8- TOILE DE VERRE

Fourniture et pose d'un revêtement en toile de verre type MURANNE VERRE ou équivalent, produit composé de 100 % de fibre de verre. Classement au feu M0 - Poids au m² 150 g et 175 g.

Compris toutes sujétions de mise en place suivant les prescriptions du fabricant sur fonds neufs et anciens, encollage et découpe.

9.2.8.1 Toile de verre classique à 150 g/m²

9.2.8.2 Toile de verre classique à 175 g/m²

9.2.9- VITRERIE

9.2.9.1- Vitrage simple de 0,76 à 1,50 m²

Fourniture et mise en place de glace claire, épaisseur selon volume à vitrer, pose à double masticage ou pose sous parclores ; compris toutes sujétions de mise en œuvre.

9.2.9.2- Verres imprimés industriels

Fourniture et mise en place de verres imprimés industriels pour pose sur menuiseries en bois ou en aluminium à grands vitrages. Deux variantes sont proposées :

- pose à double masticage y compris les pointes à vitres uniquement dans le cas de menuiserie bois,
- pose avec parcloles (non fournies) pour menuiseries bois ou aluminium.

9.2.9.3- Dépose de vitrage cassé

Dépose de vitrage ; compris le ramassage des gravats, nettoyage de feuillure et toutes sujétions de mise en œuvre.

9.2.9.4- Films sur vitrages

Fourniture et pose de films sur vitrages y compris préparation du support, neuf ou ancien

9.2.10- NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

Prestation de nettoyage de chantier après exécution de l'ensemble des travaux. L'entrepreneur du présent lot devra le nettoyage complet du chantier, équipements sanitaires, vitrerie, sol et mur y compris toutes sujétions d'évacuation, etc.

Cette prestation est complémentaire au nettoyage de fin du chantier du lot peinture qui est déjà prévu dans les prix unitaires du bordereau de prix.

Prescriptions particulières :

- Les matériels et matériaux utilisés seront neufs, propres et n'entraînant aucune rayure ou dégradation sur les ouvrages.
- Le nettoyage des surfaces, ouvrages équipements, etc... sera effectué suivant les prescriptions des différents corps d'état.
- Les produits utilisés seront compatibles avec les ouvrages, ces produits seront soumis à la validation préalable des différents corps d'état et des services entretien et UGRI du CHU
- La sécurité du personnel sera respectée suivant les recommandations du coordonnateur de sécurité.

Le nettoyage de fin de travaux comprend les prestations suivantes :

Nettoyage des menuiseries extérieures:

- Nettoyage et rinçage à l'eau claire aux 2 faces.
- Lavage des vitres et essuyage.

Nettoyage des sols :

- Lavage à la patte humide des revêtements (carrelages, sols P.V.C., peintures de sol, chape, et tous types de revêtements).
- Aspiration des sols moquettes tapis brosses, parkings et locaux finition brute.
- Lavage à la patte humide de l'ensemble des plinthes.
- Nettoyage des joints de carrelage.
- Enlèvement de toutes traces de salissures, marques de chaussures, etc. ...
- Nettoyage des caniveaux et siphons

Nettoyage des faïences et carrelages muraux, murs :

- Lavage des revêtements aux produits détergents.
- Rinçage à l'eau claire jusqu'à enlèvement total de toutes les traces.
- Séchage.
- Nettoyage des coulures de peintures.
- Nettoyage des joints de carrelage.

Nettoyage des portes :

- Essuyage et époussetage des dessus des portes peintes.
- Lavage des portes stratifiées.
- Essuyage des plaques de propreté, béquilles, crémones, ferme-porte et ferrages en général.
- Enlèvement des traces de doigts sur les surfaces de portes.
- Lavage des oculi et essuyage.

Nettoyage des portes, châssis et vitrages, miroirs :

- Enlèvement à la lame de rasoir des traces de peinture et de toutes les protections restant sur les vitrages, les quincailleries.
- Lavage des profils de portes, châssis, appuis extérieurs, vitrages, rinçage de l'ensemble, nettoyage des cannelures et trous d'évacuation des eaux.
- Lavage des miroirs intérieurs.

Nettoyage des mains courantes et garde-corps :

- Epoussetage et essuyage à la patte humide de l'ensemble des blocs portes, grilles de ventilations, mains courantes, garde-corps métalliques, gardes corps vitrés, garde-corps béton.

Nettoyage des équipements électriques :

- Epoussetage à sec de l'ensemble des matériels électriques (Interrupteurs, prises de courant, prises de courant faibles, prises TV, luminaires).
- Dépose de l'ensemble des étiquettes produit

Nettoyage des appareils sanitaires, équipements thermiques :

- Lavage des appareils sanitaires, appareils de chauffage et de ventilation.
- Lavage des robinetteries et canalisations apparentes.
- Essuyage de l'ensemble après lavage.
 - Dépose de l'ensemble des étiquettes produit

Divers :

- Nettoyage de l'intérieur des placards et des gaines techniques.
- Nettoyage des cabines d'ascenseurs.
- Nettoyage des cages d'escaliers.
- Nettoyage des parkings / locaux techniques.

Tous les produits non utilisés et non utilisables tels que peinture, produits de nettoyage, accessoires d'application, etc., seront acheminés en déchetterie et les frais de mise en dépôt et traitements demandés sont réputés inclus dans l'offre de l'Entrepreneur.

Tous les déchets seront évacués aux décharges publiques conformément aux dispositions de la réglementation en vigueur. En cas de défaillance, le Maître d'Œuvre ou le Maître d'Ouvrage pourront faire exécuter les travaux de nettoyage aux frais et risques de chaque Entreprise, y compris pour les répercussions que cette défaillance pourrait avoir sur l'environnement.

09.2.10.1 - Locaux vides

09.2.10.2 - Locaux meublés

09.2.10.3 - Locaux techniques et Parking

9.2.11- HEURE DE MAIN D'ŒUVRE

L'entrepreneur devra ressortir le prix d'une heure de travail par ouvriers selon les configurations suivantes :

9.2.11.1- Prix de l'heure de main d'œuvre standard

9.2.11.2- Plus-value heures de nuit entre 21h00 et 6h00 ou dimanches et jours fériés

9.2.11.3- Plus-value heures de jour le samedi

9.2.12- FOURNITURE

Coefficient multiplicateur à appliquer sur le prix d'achat des fournitures (l'entreprise produira les justificatifs d'achat des fournitures) (cf. article 12.1 du CCAP)

9.2.13- SOUS TRAITANCE

Forfait d'encadrement pour suivi des prestations sous-traitées non prévues au bordereau (cf. article 5.1.2 du CCAP)